

# 擦亮城市名片，打造“美好真如”

真如镇街道党工委书记 杨联中

## 抢抓发展机遇 开辟经济高质量发展新赛道

以更强决心抓好招商引资和服务经济各项工作，做到外延拓展式发展和内涵提升式发展并重，助力打响“中华武数”科创品牌。

聚焦区域发展关键点，紧盯真如地区出形象重要时期，强化招商引资“视网膜效应”，主动对接武宁创新共同体资源平台联盟，积极融入海纳小镇数字化转型示范区建设，充分统筹各类资源聚集力、整合力、牵引力，吸引优质产业落地生根、做大做强，不断提升地域品牌辨识度，打造新一轮产业热土。

锚定安商稳商根本点，对标2024年度经济指标任务，持之以恒高位推动安商稳商工作，发挥好街道专班作用，支持存量企业将产业链、服务链、价值链、人才链深度融合，推动经济实现质的有效提升和量的合理增长。

直击招商引资突破点，发挥街道区位优势、资源优势、楼宇优势、合伙人优势，依托长三角一体化发展战略，延伸招商“触角”至上海西站途经站沿线，探索建立“1小时经济发展圈”，逐步形成引进一个、带来一批的跨区域联动效应，增强核心竞争力。探索在真如铁三角产业园区开展工业用地复合利用的模式，推动智能化园区和绿色园区建设。

注重精准服务着力点，结合重点企业“服务包”，建立全周期、全要素、全流程服务体系，以“四到四办换四心”理念，加强对企业精准服务、包干联系走访，推动常态化“陪办帮办”，通过企业“吹哨”报道解难题机制，让企业全方位感受政府的阳光雨露滋养，在风雨洗礼中焕发新生。

## 彰显宜居魅力 谱写高品质人民生活新篇章

践行人民城市理念，不断提升

作为拥有700余年深厚历史文化底蕴的古镇、国家战略沿沪宁产业创新带的起点所在地，真如镇街道有历史有未来，正处于出功能出形象的关键时期，将认真学习贯彻落实习近平总书记考察上海重要讲话精神和对上海工作的重要指示精神，立足普陀、立足上海、立足长三角看真如，把打造“美好真如”、服务“创新发展活力区、美好生活品质区”建设作为重要使命，把创新开放作为动力源泉，把推动经济高质量发展作为中心任务，把提升颜值作为重要支撑，把发展为民作为根本目的，把服务长三角一体化发展作为必然要求，把党的建设作为根本保证，努力打造人人都有价值感、参与感、幸福感、安全感和归属感的美好社区。



区域环境品质，办好民生实事，有效衔接“半马苏河”活力秀带。

打造底色绿、本色净、特色足、处处美的高颜值真如，加快推进真如绿廊、美丽道路、积水点改造等工程建设，加大无名路综合治理力度，推动道路景观风貌一体式提升。坚持“全过程人民民主”理念，深入推进“两旧一村”改造，加快启动修缮提标项目，聚焦“后加梯”时代痛点，打造环境优美、配套完备、乐享宜居的全新样板工程。

构建“宜居、宜业、宜游、宜学、宜养”的15分钟社区生活圈，做好便民资源集成，依托片区、“共享家”“橙圈盒子”等已有载体，做活“片区活力四季圈”“慈善超市”等优质项目，让烟火气更旺、幸福感更强。办好群众喜闻乐见的文体活动，高质量举办“城市美育日”“半马苏河”文化旅游节等一系列高水平赛事活动，拓展真如品牌化发展路径，推动“真如杯”长三角围棋交流赛走出普陀、走出上海，通过做

叠加、提内涵、做精品，让幸福在居民家门口升级。

以提升群众安全感满意度为衡量标准，深刻把握安全是一切工作的基础，增强城市韧性，努力以新安全格局保障新发展格局，持续深耕居民区智能安防体系，重点推进智慧电梯、技防设施以奖代补、非机动车库智能化改造等项目。进一步夯实消防安全基础，紧抓要素治理，加强专业力量对厂房园区、社区等分级巡查管控，把潜在风险化解在萌芽状态。

## 回应百姓期盼 拓展高效能公共服务新路径

坚持在发展中保障和改善民生，把最好的资源留给人民，擦亮“人靠谱(普)、事办妥(陀)”服务名片。

切实保障和改善民生，用心用情服务最近“一百米”，落实就业优先战略，巩固“特色创业型社区”创建成果，强化创业带动就业服务。保障关注社会最柔弱的群体，加快构建覆盖全面、分层分类综合高效的社会救助新格局。推动数字化智慧养老，深化“金牌养老顾问”视频号内涵，不断在提升为老服务品质上下功夫，用心打造为老服务项目。

扩大数字应用成效，打通智慧指尖服务“一厘米”，围绕城市安全“观、管、防、联、处”五大内容，夯实“云、数、网、端”等迭代升级，深入开展数字化“六大会战”百日攻坚行动，优化车辆感应地磁、梯控等群众爱用、想用的数字应用场景，推动打破“数据孤岛”，实现全要素、多维度的再升级、深融合，打造应用标杆。

夯实社区治理基础，以党建引领构建“零距离”共治格局，抓牢基层党建引领凝聚赋能，全力推进“美好社区先锋行动”，深化落实“微网格”治理工程，找准“12345”源头问题共性，以梗阻难题的破解带动行政服务整体提升。把握好“330·走四百”“我为群众办实事”等基础服务抓手，把服务群众的平台搭建好、机制优化好、措施供给好。立足群众满意，蹄疾步稳推动物业服务、业委会组建等良性循环。深入开展楼宇高质量发展专项行动，全面推广“六联工作法”，瞄准复合型社区多元化需求，以智慧服务、精准服务、凝聚人气，实现要事共商、社区共建、社会共治、成果共享，构建幸福家园“共同体”。

今天的真如当下有为、未来可期，我们将始终践行人民城市理念，将主题教育的学习成果转化为推动工作的强大动力，推动真如经济社会发展在“高原上建高峰”，不断提升人民群众的获得感、满意度！

## 把主题教育的成效不断转化为 奋进新征程、建功新时代的强大动力

<<<上接 1 版

融会贯通学，真正把马克思主义看家本领学到手。要建章立制，持续用力推动解决问题，在建立健全长效机制上持续下功夫，总结好主题教育中形成的好经验好做法，巩固好整改整治成果，让群众切实感受到解决问题的实际成效。要为民务实，持续用力改进作风，树牢正确政绩观，落实“四下基层”，走好群众路线，在践行人民城市理念上持续下功夫，把惠民生、暖民心、顺民意的工作做到群众心坎上。要管党治党，持续用力夯实基层基础，树立大抓基层鲜明导向，健全组织体系、强化党建引领、勇于自我革命，在深入推进全面从严治党上持续下功夫，确保党始终成为事业发展的坚强领导核心。要真抓实干，持续用力抓好落实，紧紧扭住高质量发展这个新时代

的硬道理，立足大局谋发展、聚焦重点抓发展、统筹兼顾促发展，更好地将主题教育成果转化为推动高质量发展的成效。

市委第四巡回督导组副组长张国华及组员到会指导。相关老领导列席会议。区领导刘东昌、李红珍、李荣华、张伟、魏静、高路、吴朝阳等区四套班子领导；区法院、检察院主要领导；区委、区政府各部、委、办、局，各街镇、人民团体党政主要负责同志；区属国企主要负责同志；教育卫生正处级事业单位党组织主要负责同志；区人大各专委会、区人大常委会各工作机构、办事机构，区政协委员联络室、各专委会主要负责同志；区委主题教育联络组组长；部分“两代表一委员”及基层党组织负责人代表参加会议。会议以视频直播形式连线至相关处级单位分会场。

## 上海首个区级学习平台——“学习强国”普陀学习平台上线

<<<上接 1 版

活动中进行了创新项目展演。上海学习平台整合红色文化资源，打造青少年思政大课堂，“强国路上时代英雄”红色动漫大赛一等奖获奖学生贺信怡带来了她的获奖作品，并讲述了参加大赛给自己带来的心灵震撼与成长；“学习强国”学习平台赋能理论学习，嘉定区徐行镇盛创科技园综合党委书记王良

<<<上接 1 版

出特色。要围绕解决民生难题抓改革，牢固树立为民造福的正确政绩观，紧盯急难愁盼，办好民心工程。要围绕提升治理效能抓改革，持续深化为基层减负，加快推进数字化转型，坚决守牢安全底线。要围绕优化机构设置抓改革，提高机构设置的科学性、职能配置

悦与团队带来情景演绎《薪火》，展现如何创新推进“学习强国”学用工作，打造最美学习团队；“强国+”助力宣传工作，奉贤区学习管理员陈韵分享了兄弟省市平台“走进南上海 感受新发展”联合采访、学习研讨活动的启示；知识竞赛是党员群众喜爱的学习方式，闵行区的学习达人们在现场进行了一场精彩的比赛；身边的“线下课堂”拉近了“学习强国”与党员群众的距离，

静安区临汾路街道银发少年团用一曲《少年》，唱出他们与“学习强国”主题街区的故事。

今年是“学习强国”上海学习平台上线五周年，现场启动了“创新项目征集”活动。上海学习平台将围绕主题主业，聚焦中央和市委中心工作，进一步探索创新，不断丰富学习内容、形式和载体，积极打造学习品牌，激发广大党员群众学习热情。

## 让想改革、敢改革、善改革在普陀蔚然成风

的合理性。会议强调，要完善机制举措，提升改革工作质效，全力推动各项改革落到实处、早见成效。要加强改革调查研究，巩固拓展主题教育成果，弘扬“四下基层”优良传统，经常性深入基层、走进群众。要健全改革落实机制，压实各方责任，加强督查问效，形成工作合力。要营造改革浓厚氛围，坚持领导带头，鼓励担当作

为，让想改革、敢改革、善改革在普陀蔚然成风。

会议审议并原则通过《区委全面深化改革委员会2023年工作报告》《区委全面深化改革委员会2024年工作要点》《普陀区优化“人靠谱(普)、事办妥(陀)”营商环境行动方案(2024年)》《关于进一步加强区管企业不动产租赁管理的实施意见》。