

聚焦“866”大平安工作格局,建设更高水准平安普陀

(记者 薛松)

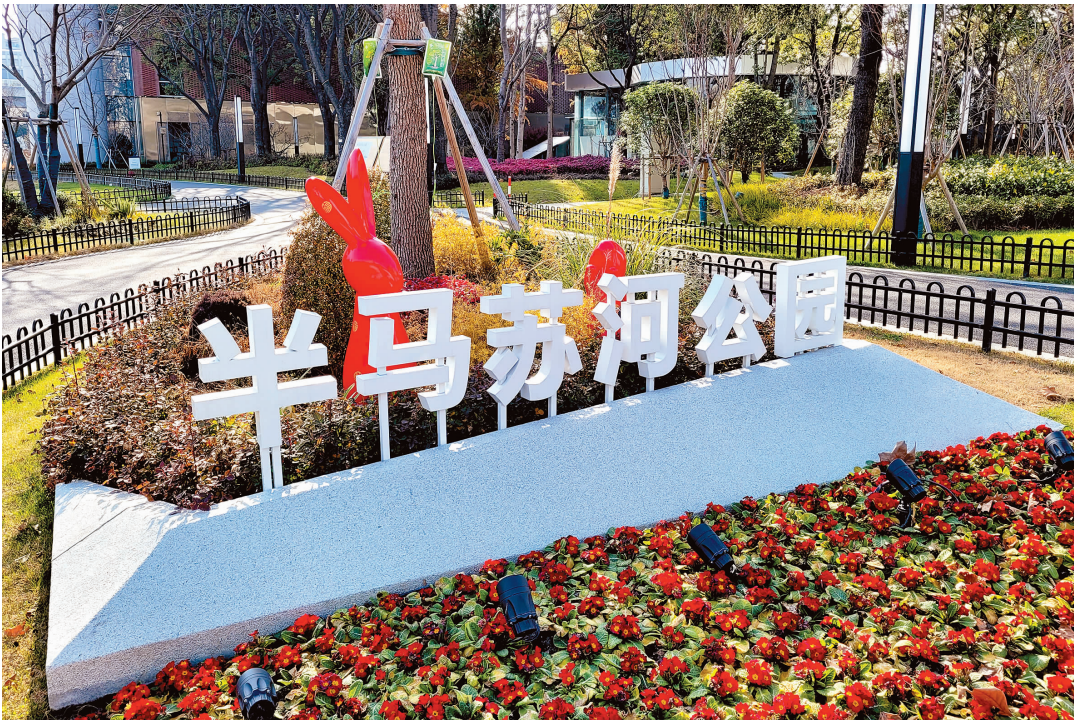
以“866”项目体系为统领的平安建设“四梁八柱”完成初步搭建,全年报警类 110 同比下降 32.7%……2022 年,普陀区委政法委以“不发生、少发生”为目标,坚持源头预防,做实前端治理,全年平安普陀工作取得新成效。特别是聚焦构建的平安建设“866”(“八大平安行动”、“六防”专项行动、六大市域社会治理特色品牌)工作框架体系,以全区政法干部的“靠谱”作风,建设更高水平平安普陀,不断提升群众获得感、幸福感、安全感。

党的二十大报告提出,发展全过程人民民主,保障人民当家作主。在上海市推进黄浦江、苏州河岸线公共空间贯通开放、改造提升工程中,中远两湾城是其中最后一个被打通的“断点”,也曾是最难的一个“坎”。1.69 公里苏州河岸线位于小区内部,要实现贯通开放,必须得到小区业主的集体同意。贯通工程启动时,外人随意进出影响小区治安、原本属于小区居民的岸线使用权让渡给其他市民导致业主自身利益受损等质疑纷至沓来。按照有关法律规定,改造开放这段岸线需要小区全体业主中 2/3 以上业主同意。这也就意味着,改造方案至少要征得 8000 多户、3.75 万居民的理解和支持,这对于总量 1.1 万余户居民、5 万常住人口的小区而言,工作难度之大不言而喻。区委、区政府和街道党工委认定,唯有抓住党建引领下的自治、法治、德治共同发力,充分发挥全过程人民民主,按群众的想法办好了群众的事,依靠群众的力量解开了群众思想的结,才能收获群众的认可和认同。

以群众评价为指挥棒,便是普陀区委政法委“八大平安”行动的重要创新之一。通过签订年度平安建设责任书,依托平安建设协调机制,建立周调度会制度,成立 8 个工作督察组,各委办局、街镇平安建设主体责任得到进一步明确和压实,平安普陀建设人人有责、人人尽责、齐抓共管的“一盘棋”工作格局呈现新局面。

“六防”专项行动聚焦人民群众身边的高发、易发、多发案事件,围绕“不发生、少发生”的总体目标,深入推进防火患、防电信网络诈骗、防个人极端、防非法居住等六大专项行动,切实守牢人民群众生命财产安全。六大市域社会治理特色品牌则针对基层社会治理中的突出问题,围绕打造靠谱解纷中心 2.0 版、社会治安防控体系建设、商务楼宇治理、网络空间治理、推进综治中心和城运中心融合联动、社会服务心理体系建设六大治理场景,打造市域社会的六大特色治理品牌,力求串珠成链,聚沙成塔。

面对建设更高水平平安普陀目标,今年平安普陀建设通过立足平安、法治两个主战场,彰显显示度、辨识度、贡献度“三个度”,锻造务实、担当、奉献、争先的“政法新四风”,聚力五大风险领域,坚持六防、六治并重,厚植学习、调研、洞察、思考、创新、统筹、执行七种能力,深化“八大平安行动”,打好市域社会治理现代化试点全域创建收官战,为普陀高质量发展贡献平安力量。



(记者 钱佳莹 摄影 孙诗航)

日前,“半马苏河”公园正式揭幕,作为当前苏州河沿线面积最大、腹地最深的滨水空间,公园集漫步、跑步、骑行等复合功能于一体,为周边市民晨练游玩提供了好去处。

近日上海的气温进一步走高,早晨 9 时许,苏州河畔,微风徐徐、

梅香浮动,苏州河游船缓缓开动,水面泛起阵阵涟漪。虽然天气微有些阴沉,但仍有不少市民走出家门、舒展筋骨,来到“半马苏河”公园感受春日氛围。三五好友聚集于此,或一同慢跑、或交流拳法。

开阔的大型绿地也为更多种类的健身方式提供了可能性,记者在“半马苏河”公园内就见到了不

少潮流新运动,例如健身鞭与飞盘运动。家住附近的市民李先生就是一位新晋飞盘爱好者,这里也成了他的“宝地”。“这儿风景挺漂亮的,河道清澈,健身步道也修建得很好。我们平常就爱来这散散步,要不就是玩玩飞盘。”提起公园建设,李先生连连称赞。

“半马苏河”公园融合工业文

明、游船码头、运动健身、儿童游乐、自然生态等多种元素,欣赏苏州河美景的同时,市民亦可以在这里感受 21 公里苏州河背后所蕴含的深刻工业底蕴、历史气息。未来,公园更将进一步完善各类健身设施、苏河驿站服务让市民游客共享人民城市建设,做到高颜值也更具“人情味”。

“改”焕新颜 “造”出宜居 长征镇打造商品房小区“样板间”

(记者 张成妍)

老旧小区改造是关乎百姓切身利益民生工程,也是提升居民生活品质、打造宜居城市的重要抓手。2023 年开局之初,普陀区便抓紧对“两旧一村”改造工作进行部署推进,回应群众对美好生活的向往。

在长征镇,建于 20 世纪末的百合苑是一处典型的早期商品房小区,在近两年的修缮工程中,建德花园居民区以高站位的支持力度,回应居民期盼多年的“人民愿景”,以专业化的设计,打造着高标准的“治理场景”。

**多方合力推进
打造商品房小区改造“样板间”**

百合苑小区的综合修缮工程被列为长征镇 2023 年的重点项目,在开年之际,镇党委书记等便带领相关职能部门负责人来到小区实地调研,在现场办公会上,居民直诉衷肠。

“21 栋住宅楼都有不同程度的渗水现象,每天找停车位更是伤透脑筋。”业主们倒出苦水,原物业公司管理不到位和往届小区业委会的监管缺位导致维修基金迟迟未开户,直到 2020 年终于迎来转机。两年来,建德花园居民区党总支坚持党建引领,充分激发居民自治活力,

通过居民座谈会、楼组长座谈会、党员座谈会等一系列会议动员多方主体,还引入专业力量结合居民需求出谋划策。每次召集“三驾马车”座谈会过后,建德花园居民区党总支书记陈昱都会现场布置任务,让大家带着任务回去。他深知,只有思想统一,社区里每一个小分子都投入了,才可能改变现状。

2022 年 11 月,百合苑综合修缮工程一期进场施工,目前已进入收尾阶段。面对居民最关切的问题,长征镇在会上作出回应,提出相应解决办法。“各相关职能部门要发挥优势调动起各方资源、用好各项政策,以实干支持小区改造修缮。”长征镇表示,要将百合苑打造成可复制、可推广的早期商品房小区改造“样板间”,要坚持统筹思考、量力而行、合力推进。

**把资金用在刀刃上
要量力而行还要立足长远**

“改造设施多,哪些应该优先整治?”“如何安排管道维护、电梯加装与路面平整、绿地补种的先后顺序,减少二次开挖带来的资金浪费?”在改造过程中,居民也碰到了各种各样的“纠结”,但归根结底与资金息息相关。

“饭要一口一口吃,改造要一步一步来”,面对改造项目多、任务重、资金紧的难题,陈昱动足了脑

筋,他和业委会共同商讨借助“分步实施”的办法,小区业主也一致认可了“先里后外,安全为重”的分步实施方案:从首先解决居民最急难愁盼的套内楼顶或侧墙渗漏水问题,再优先解决消防通道、机动车停放、非机动车集中充电等重中之重安全问题,最后安排居民文娱活动场地、垃圾箱房改造等生活品质提升项目。

“在解决 200 多户居民套内渗漏水的问题后,我们把小区里面 8 处绿化破损、黄土裸露的地方调整为停车位,新增 80 个机动车停车点位,目前基本缓解了小区停车难的问题,小区面貌也得到了初步提升。”不仅要解决现阶段存在的急难愁盼,也要用发展的眼光看问题,为体现布局的合理性,小区邀请专业规划师,经反复调研、多方商讨、九易其稿,才敲定了最终方案。

目前,在相关职能部门的协调推动下,百合苑早期商品房一期修缮工程取得令人刮目相看的成绩:完成 8 处破损绿地转车位的调整,新增 80 个机动车停车点位、6 处非机动车集中停放充电点位、1 个建筑垃圾厢房和 1 个大件垃圾厢房,基层党组织项目“党建+艺术”休憩空间打造完毕,健身花园已在规划中。此外,在二期改造规划中,监控、外墙落水管、路面不平整等也已提上议程。

(通讯员 朱金兵 许世超)

当好守护电梯的『店小二』

本报讯 “安全无小事,事事连民生”。日前,长风市场监管所坚持做到安全责任不放松,积极联合上海市特种设备监督检验技术研究院对长风街道部分住宅电梯开展监督检查,消除安全隐患,营造安全平稳的乘梯环境。

连日来,长风市场监管所监管人员会同市特检院专家重点对辖区内住宅电梯的轿厢、机房、井道等部位进行检查,并查阅了电梯的检验报告、检修记录、维保合同等档案材料。该市场监管所对检查中发现小区电梯存在未张贴三角钥匙警示标志、应急救援电话等问题,监管人员现场开具监察指令书,责令物业公司立即进行整改。

为确保小区电梯安全运行,让人民群众乘得安心、坐得舒心,长风市场监管所还组织物业公司和电梯维保单位进行了电梯困人应急演练,切实落实安全主体责任,提高应急处置能力。下一步,该所还将继续开展住宅电梯安全隐患排查治理,加大监督检查力度,保障居民乘梯安全。